

COMUNE DI PERDAXIUS

Provincia di Carbonia-Iglesias

DETERMINAZIONI TECNICO COPIA

Numero 65 Del 04-03-16

Oggetto: INDIZIONE PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA AI SENSI DELL'ART. 57, COMMA 5, LETT. A), DEL D.LGS. 163/2006 E SS.MM.II.; LAVORI DI COMPLETAMENTO - CONTRATTO STIPULATO IL 08.06.2015 - REP. N° 2, REGISTRATO A IGLESIAS IL 11.06.2015 SERIE I°, RIGUARDANTE I LAVORI DI " REALIZZAZIONE COPERTURA PRESSO UNA STRUTTURA DA DESTINARE A DISCIPLINE SPORTIVE ROTELLISTICHE NEL COMUNE DI PERDAXIUS ED AD USO SOVRACOMUNALE" - CODICE CUP C14B12001060006, CODICE CIG 66154233C2

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Vista la Proposta del responsabile Unico del Procedimento Geom. Maria Grazia Mereu che segue:

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO

- che, in attuazione della L.R. 17 maggio 1999, n° 17 "Provvedimenti a favore dello sviluppo dello sport in Sardegna", del Piano Triennale per lo Sport 2010/12, approvato in via definitiva dalla Giunta Regionale con deliberazione n. 25/43 del 1 luglio 2010 e successive modifiche apportate con la deliberazione n.30/30 del 12 luglio 2011 e del D.A. n° 25 del 13 luglio 2011, si comunicava l'apertura dei termini per la presentazione delle domande per l'esercizio finanziario 2011, riguardanti interventi per la realizzazione, l'ampliamento e l'adeguamento di impianti sportivi da destinare, ad uso sovra comunale, su proposta dell'Unione dei Comuni, che ne doveva fare richiesta entro la data del 12.08.2011;

- che l'amministrazione comunale, al fine della partecipazione al bando di cui sopra, tramite l'Unione dei Comuni del Sulcis, ha dato mandato agli indirizzi operativi all'Ufficio Tecnico Comunale affinché predisponesse la progettazione di un intervento di completamento dell'impianto sportivo polifunzionale sito in Viale Risorgimento, riguardante la realizzazione della copertura di una struttura da destinare a discipline sportive rotellistiche;

- che con Deliberazione della G.C. n. 42 del 09/08/2011, esecutiva ai sensi di Legge, si approvava il progetto preliminare e definitivo redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, riguardante **"Interventi per il completamento - tramite realizzazione della copertura - di una struttura per discipline sportive rotellistiche nel Comune di Perdaxius, ad uso sovra comunale"** dell'importo complessivo di € **258.000,00**

- che il suddetto intervento è stato inserito nel Programma triennale delle opere pubbliche per il triennio 2012/2014 ed in particolare nell'elenco annuale 2012, approvato con Deliberazione del C.C. N. 3 del 24.02.2012;

- che con Ns. nota n. 3923 del 10.08.2011 si trasmetteva la proposta di finanziamento all'Unione dei Comuni del Sulcis affinché avanzasse formale istanza di finanziamento alla Regione Autonoma della Sardegna – Assessorato della pubblica istruzione, beni culturali Informazione, spettacolo e sport;

- che con Deliberazione della G.R. n. 49/34 del 07/12/2011, e successiva Deliberazione n. 2/20 del 18.01.2012, si approva il Piano annuale 2011, relativo ai provvedimenti per lo sviluppo dello sport in Sardegna;

- che con Determinazione n. 2289 del 28.12.2011 del Direttore del Servizio spettacolo, sport, editoria e informazione della R.A.S., è stato disposto in favore di questo Ente l'impegno finanziario di €. 150.000,00 per la realizzazione del progetto di "completamento - tramite realizzazione della copertura - di una struttura per discipline sportive rotellistiche nel Comune di Perdaxius, ad uso sovra comunale"–

- che la spesa complessiva dell'intervento, ammontante ad € 258.000,00, risulta come segue:

Fonti di Finanziamento		Euro
Cofinanziamento comunale	Bilancio comunale	108.000,00
RAS	Assessorato della Pubblica Istruzione, Beni Culturali, Informazione, Spettacolo e Sport – L.R.. 17/1999.	150.000,00
TOTALE		258.000,00

- che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 42 del 09.08.2011 è stato approvato il progetto preliminare e definitivo redatto dall'Ufficio Tecnico del Comune di Perdaxius avente ad oggetto "Interventi per il completamento – tramite realizzazione della copertura – di una struttura per discipline sportive rotellistiche nel Comune di Perdaxius, ad uso sovra comunale";

- che con Determinazione n.108 del 22.05.2012 è stato affidato l'incarico di redazione del progetto definitivo-esecutivo, direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, all'Ing. Valerio Marongiu;

- che il Progetto Definitivo – Esecutivo, redatto dall'Ing. Marongiu, è stato prodotto a questa Amministrazione Comunale in data 05.12.2012 ed acquisito agli atti;

- che con delibera di Giunta comunale n. 60 del 05.12.2012 è stato approvato il progetto definitivo esecutivo dei lavori di "Interventi per il completamento mediante realizzazione della copertura di una struttura per attività rotellisti che ad uso sovra comunale nel Comune di Perdaxius", dell'importo complessivo di €. 258.000,00;

- che con Determinazione n. 254 del 20.12.2013 si è proceduto ad una nuova approvazione del progetto esecutivo dei citati lavori con la quale sono state apportate le modifiche ed integrazioni connesse alle richieste degli enti ed organismi preposti alle autorizzazioni necessarie, dell'importo complessivo di €. 258.000,00, avente il seguente quadro economico:

Descrizione	Euro	Euro
Lavori a base d'asta	€ 192.000,00	
Oneri sulla sicurezza	€ 3.000,00	
TOTALE	€ 195.000,00	€ 195.000,00
Somme a disposizione dell'Amministrazione		
Iva 10%	€ 19.500,00	
Oneri RUP art. 12 LR n. 5/2007	€ 3.120,00	
Spese tecniche	€ 26.000,00	
C.N.P.A.I.A. 4%	€ 1.040,00	
IVA spese tecniche al 21%	€ 5.678,40	
Relazione geologica, geotecnica , prove, saggi, indagini, oneri c	€ 4.016,80	
Imprevisti	€ 3.644,80	
somma a disposizione		€ 63.000,00
TOTALE IMPORTO FINANZIAMENTO		€ 258.000,00

- che il responsabile del procedimento è il Geom. Maria Grazia Mereu;
- che con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 255 del 20.12.2013 si dava avvio al procedimento a contrarre tramite procedura negoziata , ex art.57, comma 6 del Decreto legislativo n. 163/2006, essendo l'importo dei lavori ricompreso nei limiti previsti dall'art.122, comma 7 del D.Lgs. 163/2006, da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso, mediante ribasso sull'importo posto a base di gara, essendo lavori da affidarsi a corpo, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 163/2006, dell'art.16, comma 7 della L.R. 5/2007 e dell'art.18, comma 1, lett. a1 della L.R. 5/2007;

- che con Determinazione n° 98 del 07.04.2015, sono stati approvati gli atti di gara e si aggiudicava definitivamente l'appalto di cui trattasi in favore dell'impresa **TIPIESSE S.r.l., via Catello, 40 24030 Villa d'Adda**, con un ribasso del **3,75%** sull'importo unitario a base d'asta di Euro 192.000,00, ovvero per un importo di aggiudicazione pari a **€. 184.800,00** oltre all'IVA nella misura di Legge e gli oneri di sicurezza stabiliti in **€. 3.000,00 oltre IVA**, ovvero per un importo contrattuale di **€. 187.800,00 oltre IVA**, con la rimodulazione del quadro economico così articolato:

Descrizione	Euro	Euro
Importo dei lavori a base d'asta	€ 192.000,00	
Importo oneri sulla sicurezza non soggetto a ribasso	€ 3.000,00	
Ribasso d'asta del 3,75%	€ 7.200,00	
Importo dei lavori al netto del ribasso a base d'asta	€ 184.800,00	
TOTALE importo netto dei lavori compresi OO.SS.	€ 187.800,00	€ 187.800,00
Somme a disposizione dell'Amministrazione		
Iva 10%	€ 18.780,00	
Oneri RUP art. 12 LR n. 5/2007	€ 3.120,00	
Spese tecniche	€ 26.000,00	
C.N.P.A.I.A. 4%	€ 1.040,00	
IVA spese tecniche al 21%	€ 5.678,40	
Relazione geologica, geotecnica , prove, saggi, indagini, oneri c	€ 4.016,80	
Imprevisti ed economie di gara	€ 11.564,80	
somma a disposizione		€ 70.200,00
TOTALE IMPORTO FINANZIAMENTO		€ 258.000,00

VISTO il Contratto d'Appalto del 08.06.2015, rep. n. 2, registrato ad Iglesias il 11.06.2015 al n° 10, serie 1;
RICHIAMATI inoltre i seguenti atti

- Determinazione n. 147 del 19.06.2015, di affidamento del servizio di "Direzione dei lavori, contabilità e misura, liquidazione finale, collaudo tecnico amministrativo, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione" all'Ing. Giovanni Masala di Cagliari;

- Determinazione n. 233 del 19.10.2015, di affidamento dell'incarico di collaudo statico in corso d'opera dei lavori di **“Completamento - tramite realizzazione della copertura - di una struttura per discipline sportive rotellistiche nel Comune di Perdaxius, ad uso sovra comunale”**, all'Ing. Massimiliano di Migliozi di Carbonia;

VISTO il processo verbale di consegna dei lavori redatto in data 22.07.2015, durata dei lavori stabilita in 90 giorni, con scadenza al 19.10.2015;

VISTA

- la Determinazione n° 221 del 02.10.2015 con la quale è stata concessa una proroga di n. 30 gg. (trenta giorni) sull'ultimazione dei lavori in oggetto alla Ditta TIPIESSE S.r.l., via Catello, 40 24030 Villa d'Adda, appaltatrice dei lavori di cui all'oggetto, come richiesto dalla stessa, con nuova scadenza di **ultimazione lavori fissata al 18.11.2015**;

- la Determinazione n° 259 del 17.11.2015 con la quale è stata concessa una proroga di n. 20 gg. (venti giorni) sull'ultimazione dei lavori in oggetto alla Ditta TIPIESSE S.r.l., appaltatrice dei lavori di cui all'oggetto, come richiesto dalla stessa, con nuova scadenza di **ultimazione lavori fissata al 09.12.2015**;

- la Determinazione n° 292 del 09.12.2015 con la quale è stata concessa una ulteriore proroga di n. 7 gg. (sette giorni) sull'ultimazione dei lavori in oggetto alla Ditta TIPIESSE S.r.l., appaltatrice dei lavori di cui all'oggetto, come richiesto dalla stessa, con nuova scadenza di **ultimazione lavori fissata al 16.12.2015**;

RICHIAMATA la Determinazione n. 297 del 09.12.2015 di approvazione della perizia di variante, ai sensi dell'art.132 comma 3 del D.lgs. 163/2006, senza aumento di spesa e senza modifiche al quadro economico;

DATO ATTO che:

- in data 16.12.2015 sono stati ultimati i lavori previsti nel progetto principale risultando disponibili economie pari a circa € 12.108,32, derivanti da ribasso d'asta e imprevisti;
- che in data 29.12.2015 con nota prot. n. 5850 è stata inoltrata una richiesta alla R.A.S. per l'autorizzazione all'utilizzo delle economie di progetto;

CONSIDERATO

- che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 73 del 29.12.2015, è stato disposto l'utilizzo delle economie di progetto e integrato il quadro economico con fondi di Bilancio Comunale per euro 70.000,00 al fine di realizzare i seguenti lavori complementari, che prevedono la realizzazione di opere per il miglioramento della struttura, coerenti con le finalità del finanziamento concesso, riguardanti

- **Fornitura e posa in opera della gradinata per una capienza di circa n. 87 posti;**
- **Fornitura e posa in opera di impianto elettrico di illuminazione;**
- **Fornitura e posa in opera di pavimentazione in PP auto posante;**

- che il quadro economico è stato così rideterminato;

Descrizione	Euro	Euro
Lavori aggiudicati al netto del ribasso d'asta del 3,75%	€ 184.800,00	
Importo oneri sulla sicurezza non soggetto a ribasso	€ 3.000,00	
TOTALE importo netto dei lavori compresi OO.SS. Contratto in data 08,06,2015, reg. Iglesias il 11.06.2015, al n° 10, serie I	€ 187.800,00	€ 187.800,00
Somme a disposizione dell'Amministrazione		
Iva 10%	€ 18.780,00	
Oneri RUP art. 12 LR n. 5/2007	€ 3.120,00	
Spese tecniche Progettazione Coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€ 20.038,11	
Spese tecniche Direzione Lavori e Coord. Sicurezza in fase di esecuzione	€ 11.875,97	
Spese tecniche relazione geologica, geotecnica , prove, saggi, indagini, oneri compresi	€ 3.702,60	
Contributo AVCP	€ 225,00	
Competenze CONI	€ 150,00	
Competenze Vigili del Fuoco	€ 200,00	
somme a disposizione		€ 58.091,68
TOTALE IMPORTO SPESE SOSTENUTE PROGETTO PRINCIPALE		€ 245.891,68
TOTALE IMPORTO FINANZIAMENTO		€ 258.000,00
TOTALE ECONOMIE		€ 12.108,32
TOTALE INTEGRAZIONE FONDI DI BILANCIO		€ 70.000,00
TOTALE IMPORTO PROGETTO DI COMPLETAMENTO		€ 82.108,32

PRESO ATTO che con Determinazione n. 316 del 30.12.2015 è stato affidato l'incarico per la redazione del progetto di completamento dei lavori di cui trattasi, compresa la Direzione dei Lavori, contabilità e misura, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione di affidamento all'ing. Giovanni Masala di Cagliari, già Direttore dei Lavori del progetto principale;

VISTO il progetto di completamento presentato dall'ing. Giovanni Masala, che si allega alla presente proposta, composto dai seguenti elaborati:

Elaborati Amministrativi

A	Relazione tecnica illustrativa
B.1	Analisi dei prezzi
B.2	Elenco prezzi
B.3	Computo metrico estimativo
B.4	Quadro di incidenza percentuale della manodopera
C	Cronoprogramma
D.01	Capitolato Speciale d'Appalto
D.02	Schema di contratto
E.01	Piano di sicurezza
E.02	Computo oneri sicurezza
E.03	Fascicolo della manutenzione
F.01	Relazione impianto elettrico

Elaborati Grafici

1	Inquadramento interventi
2	Planimetria interventi e particolare gradinata
3	Planimetria impianto elettrico

e riportante il seguente quadro economico

Descrizione	Euro	Euro
Importo per l'esecuzione delle lavorazioni (a corpo) Importo dei lavori	€ 68.160,00	
Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'Asta)	-€ 1.160,00	
Importo per la manodopera (NON soggetti a Ribasso d'Asta)	-€ 7.783,35	
Totale soggetto a ribasso	€ 59.216,65	
A dedurre ribasso d'asta del 3,75%	€ 2.220,62	
Totale netto	€ 56.996,03	
Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'Asta)	€ 1.160,00	
Importo per la manodopera (NON soggetti a Ribasso d'Asta)	€ 7.783,35	
Sommano	€ 65.939,38	€ 65.939,38
Totale		
Somme a disposizione della stazione appaltante per		
Iva al 10%	€ 6.593,94	
Oneri RUP art. 12 LR n. 5/2007	€ 1.363,20	
Spese tecniche	€ 8.040,00	
Imprevisti	€ 171,80	
Totale	€ 16.168,94	€ 16.168,94
TOTALE IMPORTO FINANZIAMENTO		€ 82.108,32

PRESO ATTO che in data 08.02.2015 con nota prot. n. 566 del 08.02.2016 è stato trasmesso alla R.A.S., Assessorato della Pubblica Istruzione, Beni Culturali, Informazione, Spettacolo e Sport, copia del progetto esecutivo di completamento per l'acquisizione del nulla osta di competenza;

CONSIDERATO che con delibera di Giunta Comunale n. 11 del 02.03.2016 è stato approvato il progetto esecutivo di completamento dei lavori di **"Realizzazione della copertura di una struttura per discipline sportive rotellistiche"**, dell'importo complessivo di €. 82.108,32, presentato dall'ing. Giovanni Masala;

VALUTATA l'opportunità di procedere mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 57, comma 5, lett. a), del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., invitando lo stesso operatore economico, affidatario del contratto iniziale rep. n. 5 del 14.11.2012, a partecipare alla procedura per l'affidamento dei lavori di completamento non compresi nel contratto iniziale, ricorrendo tutti i presupposti di legge per l'applicazione di detto istituto, nello specifico:

- la richiesta di partecipazione alla procedura è rivolta all'operatore economico del contratto iniziale stipulato il 11.06.2015 – rep. n° 2, registrato a Iglesias il 16.06.2015 serie I° - Impresa TIPIESSE S.r.l., via Catello, 40 24030 Villa d'Adda - P.I. 02890290162;

- alcune categorie di lavori non sono compresi nel progetto iniziale né nel contratto iniziale e la necessità di essi è sorta al fine di utilizzare le economie di progetto e rendere l'opera più funzionale prevedendo la realizzazione di opere coerenti con le finalità del finanziamento concesso;

- i lavori complementari non possono essere separati sotto il profilo tecnico dal contratto iniziale senza recare gravi inconvenienti alle Amministrazioni interessate, in quanto le lavorazioni previste risultano essere fortemente connesse a quelle realizzate nell'ambito del contratto iniziale e la loro esecuzione presuppone un'approfondita conoscenza del progetto iniziale;

- il valore complessivo stimato per i lavori complementari non supera il cinquanta per cento dell'importo del contratto iniziale;

VISTO l'art. 57, comma 5, lettera a), del D.Lgs. 163/2006, in base al quale è consentito il ricorso alla procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara per i lavori o i servizi complementari

divenuti necessari all'esecuzione dell'opera o del servizio oggetto del progetto o del contratto iniziale, purchè aggiudicati all'operatore economico che presta tale servizio o segue tale opera;

CONSIDERATO che i lavori previsti nel progetto sono complementari alle opere già eseguite e non possono essere separati, sotto il profilo tecnico ed economico, dal contratto iniziale, senza recare gravi inconvenienti alla stazione appaltante, ovvero pur essendo separabili dall'esecuzione del contratto iniziale, sono strettamente necessari al suo perfezionamento;

VISTI:

- la L.R. n. 5 del 07.08.2007 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs n. 163 del 12.04.2006 e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 e ss.mm.ii.;
- il Bilancio comunale;

PROPONE

DI INDIRE procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 57, comma 5, lett. a), del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei lavori di completamento intervento "**Realizzazione della copertura di una struttura per discipline sportive rotellistiche**", ricorrendo tutti i presupposti di legge per l'applicazione di detto istituto come in premessa indicato;

DI STABILIRE per l'esecuzione dei suddetti lavori di completamento un importo di € 68.160,00 oltre l'IVA nella misura di Legge, di cui € 7.783,35 per manodopera ed €. 1.160,00 per oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta;

DI IMPEGNARE a favore dell'ANAC, con sede in Roma in via Ripetta, 246 la somma complessiva di €. 30,00 per il pagamento del contributo per la gara in oggetto, da imputare sul **Cap. 20621 COMP. Cod. Bil. (06.01-2.02.01.09.016)**;

DI DARE ATTO che il versamento dovuto all'Autorità di Vigilanza dovrà essere effettuato entro il termine di scadenza dei "pagamenti mediante avviso" (MAV), emessi dall'Autorità con cadenza quadrimestrale;

DI DARE ATTO che l'esecuzione della presente opera presuppone l'attribuzione di due distinti codici di identificazione, assegnati rispettivamente dal CIPE presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri (C.U.P) e dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici (CIG), come sotto rappresentati:

- CODICE C.U.P. : **C14B12001060006**
- CODICE C.I.G. : **66154233C2**

DETERMINA

DI APPROVARE la Proposta di Determinazione che precede;

DI INDIRE procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 57, comma 5, lett. a), del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei lavori di completamento intervento "**Realizzazione della copertura di una struttura per discipline sportive rotellistiche**", ricorrendo tutti i presupposti di legge per l'applicazione di detto istituto come in premessa indicato;

DI STABILIRE per l'esecuzione dei suddetti lavori di completamento un importo di € 68.160,00 oltre l'IVA nella misura di Legge, di cui € 7.783,35 per manodopera ed €. 1.160,00 per oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta;

DI IMPEGNARE a favore dell'ANAC, con sede in Roma in via Ripetta, 246 la somma complessiva di €. 30,00 per il pagamento del contributo per la gara in oggetto, da imputare sul **Cap. 20621 COMP. Cod. Bil. (06.01-2.02.01.09.016)**;

DI DARE ATTO che il versamento dovuto all'Autorità di Vigilanza dovrà essere effettuato entro il termine di scadenza dei "pagamenti mediante avviso" (MAV), emessi dall'Autorità con cadenza quadrimestrale;

DI DARE ATTO che l'esecuzione della presente opera presuppone l'attribuzione di due distinti codici di identificazione, assegnati rispettivamente dal CIPE presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri (C.U.P) e dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici (CIG), come sotto rappresentati:

- CODICE C.U.P. : **C14B12001060006**
- CODICE C.I.G. : **66154233C2**

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to Mereu Maria Grazia

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to MARONGIU VALERIO

PARERE: REGOLARITA' CONTAB. ai sensi dell'art. 147bis D.lgs 267/2000.
VISTO con parere Favorevole in data 04-03-16

Il Responsabile del servizio

F.to SENIS RAG. MARINELLA

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE AI SENSI DELL'ART. 151 COMMA 4 DEL
DECRETO LEG.VO 18.08.2000, N. 267

S I A T T E S T A

CHE l'impegno previsto nella presente determinazione, trova copertura finanziaria all'Intervento precisato nel presente atto.

Cap. 20621 COMP. Cod. Bil. (06.01-2.02.01.09.016)

04-03-2016

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to SENIS RAG. MARINELLA

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 07-03-2016 al 22-03-2016

Lì 07-03-2016

DETERMINAZIONI TECNICO n. 65 del 04-03-2016 - Pag. 8 - COMUNE DI PERDAXIUS

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to MARONGIU VALERIO

Per Copia Conforme all'originale per uso amministrativo.

Lì,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO