

# SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Perdaxius

## QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	2,109,127.00	1,900,000.00	0.00	4,009,127.00
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00	0.00
stanziamenti di bilancio	0.00	0.00	0.00	0.00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	62,458.00	0.00	0.00	62,458.00
altra tipologia	570,000.00	100,000.00	0.00	670,000.00
<b>totale</b>	<b>2,741,585.00</b>	<b>2,000,000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>4,741,585.00</b>

Il referente del programma

Loru Gianluigi

**Note:**

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D e alla scheda C. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

# SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Perdaxius

## ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 131 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
C19D03000030002	Completamento struttura Residence Bacca Marronis - Realizzazione bungalow	c	b	2007	241,923.04	173,044.71	0.00	168,949.94	97.63	b1	Si	a	No	a	No	No	0.00	No
					241,923.04	173,044.71	0.00	168,949.94										

Il referente del programma

Loru Gianluigi

**Note:**

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra; è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
- (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
- (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
- (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

**Tabella B.1**

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

**Tabella B.2**

- a) nazionale
- b) regionale

**Tabella B.3**

- a) mancanza di fondi
- b1) cause tecniche; protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

**Tabella B.4**

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

**Tabella B.5**

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto

# SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Perdaxius

## ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.21 comma 5 e art.191 comma 1 (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo ex articolo 21 comma 5 (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
IB1002390920202400001	L81002390920202100005		lotto PIP n.1	020	111	054		3	1	3		21,453.66	0.00	0.00	0.00	21,453.66
IB1002390920202400002	L81002390920202100005		lotto PIP n. 4	020	111	054		3	1	3		23,084.64	0.00	0.00	0.00	23,084.64
IB1002390920202400003	L81002390920202100005		lotto PIP n. 5	020	111	054		3	1	3		17,919.70	0.00	0.00	0.00	17,919.70
												62,458.00	0.00	0.00	0.00	62,458.00

**Note:**

- (1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre  
 (2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento  
 (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP  
 (4) Riportare l'ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di

Il referente del programma

Loru Gianluigi

**Tabella C.1**

1. no  
 2. parziale  
 3. totale

**Tabella C.2**

1. no  
 2. sì, cessione  
 3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

**Tabella C.3**

1. no  
 2. sì, come valorizzazione  
 3. sì, come alienazione

**Tabella C.4**

1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico  
 2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica  
 3. vendita al mercato privato  
 4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del

# SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Perdaxius

## ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	RUP (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
L81002390920202300001			2024	MARONGIU VALERIO	SI	No	020	111	054		04 - Ristrutturazione	02.05 - Difesa del suolo	Interventi di riduzione del rischio idrogeologico - Comuni Suicidi 2019: Fondo Nazionale Integrativo per i Comuni Mortali Annualità 2019-2019-2020-2021 e residui 2014-2017. Convenzione Comuni di Perdaxius, Narcao, Tratalas, Vilaperucio.	1	479.127,00	0,00	0,00	0,00	479.127,00	0,00		0,00		
L81002390920202300015			2024	Loru Gianluigi	SI	No	020	111	054		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Lavori di miglioramento delle condizioni della strada intercomunale della S.P. 78 alla frazione Mitza Justa. Intervento finanziato P.S.R.	2	200.000,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00		
L81002390920202300002			2024	Loru Gianluigi	SI	No	020	111	054		04 - Ristrutturazione	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Finanziamento RAS LLPP, Opere interesse regionale - Riqualificazione centri urbani D.G.R. 25-6 del 02.08.2022 2022.08.12 p.4440. - Completamento struttura ricettiva Baccas Marronis.	1	350.000,00	0,00	0,00	0,00	350.000,00	0,00		0,00		
L81002390920202300007			2024	MARONGIU VALERIO	SI	No	020	111	054		04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Lavori di adeguamento sismico e messa in sicurezza delle Scuole Infanzia e Primaria del Comune di Perdaxius.	2	350.000,00	0,00	0,00	0,00	350.000,00	0,00		0,00		
L81002390920202400001			2024	Loru Gianluigi	No	No	020	111	054		07 - Manutenzione straordinaria	05.11 - Beni culturali	Finanziamento RAS per interventi di "Valorizzazione patrimonio culturale e musei" D.G.R. 32/13 del 08/10/2023. Interventi finalizzati alla conservazione e valorizzazione dello scavo del piazza sacro dei Nuraghe Camboni e del nuraghe Camboni.	2	200.000,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00		
L81002390920202200001		C45F22001030004	2024	MARONGIU VALERIO	SI	No	020	111	054	ITG2	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Completamento e messa in sicurezza marciapiedi del centro cittadino. CUP C45F22001030004.	2	200.000,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00		
L8100239092020200002	A0535070001		2024	MARONGIU VALERIO	SI	No	020	111	054		04 - Ristrutturazione	05.31 - Culto	Ampliamento e manutenzione straordinaria del Cimitero Comunale	1	150.000,00	0,00	0,00	0,00	150.000,00	0,00		0,00		
L81002390920202300011			2024	MARONGIU VALERIO	SI	No	020	111	054		04 - Ristrutturazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Completamento ristrutturazione del centro sociale. Finanziamento RAS annualità 2023 e 2024	2	500.000,00	0,00	0,00	0,00	500.000,00	0,00		0,00		
L81002390920202300004			2025	MARONGIU VALERIO	SI	No	020	111	054		99 - Altro	01.01 - Stradali	Messa in sicurezza opere pubbliche annualità 2023 - Adeguamento alle NTA del PAI di due attraversamenti stradali lungo il corso del "rio Motenti" nel Comune di Perdaxius per la mitigazione e messa in sicurezza del territorio dal rischio idraulico.	2	0,00	400.000,00	0,00	0,00	400.000,00	0,00		0,00		
L81002390920202100005			2025	MARONGIU VALERIO	SI	No	020	111	054		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Manutenzione delle strade comunali, bitumatura, manutenzione delle strade carate	1	62.458,00	100.000,00	0,00	0,00	162.458,00	62.458,00		0,00		
L81002390920202300005			2025	MARONGIU VALERIO	SI	No	020	111	054		04 - Ristrutturazione	01.01 - Stradali	Messa in sicurezza opere pubbliche annualità 2023 - Adeguamento alle NTA del PAI degli attraversamenti lungo il corso del "rio Monte C'Oru" nel Comune di Perdaxius per la mitigazione e messa in sicurezza del territorio dal rischio idraulico	2	0,00	600.000,00	0,00	0,00	600.000,00	0,00		0,00		
L81002390920202300006			2025	MARONGIU VALERIO	SI	No	020	111	054		04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Lavori di adeguamento sismico e messa in sicurezza della scuola secondaria di primo grado del Comune di Perdaxius.	2	0,00	900.000,00	0,00	0,00	900.000,00	0,00		0,00		
L81002390920202100019	81002390920201800004	C13F18000030 00	2025	MARONGIU VALERIO	SI	No	020	111	054		04 - Ristrutturazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Lavori di ristrutturazione della struttura Ex Enmas	1	250.000,00	0,00	0,00	0,00	250.000,00	0,00		0,00		

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Anm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	RUP (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
															2.741.585,00	2.000.000,00	0,00	0,00	4.741.585,00	62.458,00		0,00		

- Note:**
- (1) Numero intervento = "L" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre
  - (2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
  - (3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)
  - (4) Riportare nome e cognome del RUP
  - (5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera s) dell'allegato I.1 al codice
  - (6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera d) dell'allegato I.1 al codice
  - (7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 comma 11 e 12
  - (8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
  - (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, vi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità
  - (10) Riportare il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
  - (11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale
  - (12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

**Tabella D.1**  
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

**Tabella D.2**  
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosectore intervento

**Tabella D.3**  
1. priorità massima  
2. priorità media  
3. priorità minima

**Tabella D.4**  
1. finanza di progetto  
2. concessione di costruzione e gestione  
3. sponsorizzazione  
4. società partecipata o di scopo  
5. locazione finanziaria  
6. contratto di disponibilità  
9. altro

**Tabella D.5**  
1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b)  
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c)  
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d)  
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e)  
5. modifica ex art.5 comma 11

Il referente del programma

Loru Gianluigi

# SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Perdaxius

## INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	RUP	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI FARA' RICORSO PER L'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA DI		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L81002390920202300001		Interventi di riduzione del rischio idrogeologico - Comuni Sulcis 2019. Fondo Nazionale integrativo per i Comuni Montani Annualità 2019-2019-2020-2021 e residui 2014-2017. Convenzione Comuni di Perdaxius, Narcao, Tratalias, Villaperuccio.	MARONGIU VALERIO	479.127,00	479.127,00	CPA	1	No	No		0000328523	UNIONE DEI COMUNI DEL SULCIS	
L81002390920202000015		Lavori di miglioramento delle condizioni della strada rurale interpodereale dalla S.P. 78 alla frazione Mitza Justa. Intervento finanziato P.S.R.	Loru Gianluigi	200.000,00	200.000,00	MIS	2	Si	Si	4	0000328523	UNIONE DEI COMUNI DEL SULCIS	
L81002390920202300002		Finanziamento RAS LLPP_Opere interesse regionale - Riqualificazione centri urbani D.G.R. 25-6 del 02.08.2022 2022.08.12 p.4440 - Completamento struttura ricettiva Bacca Mannonis.	Loru Gianluigi	350.000,00	350.000,00	CPA	1	No	No		0000328523	UNIONE DEI COMUNI DEL SULCIS	
L81002390920202300007		Lavori di adeguamento sismico e messa in sicurezza delle Scuole Infanzia e Primaria del Comune di Perdaxius.	MARONGIU VALERIO	350.000,00	350.000,00	ADN	2	Si	Si		0000328523	UNIONE DEI COMUNI DEL SULCIS	
L81002390920202400001		Finanziamento RAS per interventi di "valorizzazione patrimonio culturale e musei" D.G.R. 32/13 del 08/10/2023. Interventi finalizzati alla conservazione e valorizzazione dello scavo del pozzo sacro del Nuraghe Camboni e del nuraghe Camboni.	Loru Gianluigi	200.000,00	200.000,00	VAB	2	No	No		0000328523	UNIONE DEI COMUNI DEL SULCIS	
L81002390920202200001	C45F22001030004	Completamento e messa in sicurezza marciapiedi del centro cittadino. CUP C45F22001030004.	MARONGIU VALERIO	200.000,00	200.000,00	MIS	2	Si	Si		0000328523	UNIONE DEI COMUNI DEL SULCIS	
L81002390920202000002		Ampliamento e manutenzione straordinaria del Cimitero Comunale	MARONGIU VALERIO	150.000,00	150.000,00	MIS	1	Si	Si				
L81002390920202300011		Completamento ristrutturazione del centro sociale. Fianziamento RAS annualità 2023 e 2024	MARONGIU VALERIO	500.000,00	500.000,00	MIS	2	Si	Si		0000328523	UNIONE DEI COMUNI DEL SULCIS - CENTRALE DI COMMITTENZA,	

(\*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

Loru Gianluigi

### Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo  
 ANIS - Qualità ambientale  
 COP - Completamento Opera Incompiuta  
 CPA - Conservazione del patrimonio  
 MIS - Miglioramento e incremento di servizio  
 URB - Qualità urbana  
 VAB - Valorizzazione beni vincolati  
 DEM - Demolizione Opera Incompiuta  
 DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

### Tabella E.2

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".  
 2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".  
 3. progetto definitivo  
 4. progetto esecutivo

# SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Perdaxius

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE  
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il referente del programma

Loru Gianluigi

Note

(1) breve descrizione dei motivi