



# COMUNE DI PERDAXIUS

PROVINCIA DI CARBONIA – IGLESIAS

Regolamento gestione degli impianti sportivi comunali  
(Approvato con deliberazione della C.C. n. 34 del 29.12.2014)

## CAPO I

### Norme generali

#### Art. 1 - finalità e oggetto

Il presente regolamento detta i principi e disciplina le forme di utilizzo, le modalità e le procedure per la gestione degli impianti sportivi del Comune di Perdaxius e delle attrezzature in essi esistenti al fine di razionalizzare il loro utilizzo e permettere un'ottimale programmazione delle attività sportive.

L'uso degli impianti sportivi comunali è finalizzato a soddisfare gli interessi generali della collettività, garantendo ampio accesso ai cittadini, di ogni età e sesso, con particolare attenzione ai bambini, giovani e ai diversamente abili.

La gestione degli impianti non può perseguire finalità di lucro e deve essere improntata ai principi di imparzialità, a criteri di economicità, efficacia e trasparenza, è mirata alla massima diffusione dello sport a tutti i livelli e in tutte le discipline praticabili.

#### Art. 2 – Individuazione degli Impianti Sportivi

1. Gli impianti sportivi comunali ricadenti nell'ambito di applicazione del presente regolamento sono destinati all'uso e gestione delle Federazioni CONI, degli Enti di promozione sportiva, delle Associazioni e Società sportive iscritte all'Albo Comunale, delle Società e Cooperative di servizi per attività sportive, formative, ricreative, amatoriali e culturali.

2. Alla data di adozione del presente regolamento gli impianti sportivi comunali sono i seguenti:

1. Campo di Calcio e relativi spogliatoi e tribune
2. Campo Polivalente in erba sintetica c/o centro di aggregazione sociale
3. Campo Polivalente scuole medie
4. Palestra comunale scuole medie
5. Pista per attività rotellisti che

## CAPO II - Criteri e modalità per l'uso degli impianti sportivi

### Art. 3 – Gestione degli Impianti Sportivi

Il Comune di Perdaxius gestisce direttamente o tramite la concessione a terzi gli impianti sportivi, nel rispetto delle indicazioni e delle procedure contenute nel presente regolamento. La gestione degli impianti sportivi non può perseguire finalità di lucro e deve essere improntata ai principi di buon andamento e imparzialità e ai criteri di economicità, efficacia, efficienza e trasparenza.

#### Art. 4 – Modalità di gestione

Le tipologie di gestione degli impianti sportivi sono le seguenti:

- a) Gestione diretta da parte del Comune;
- b) Gestione indiretta con concessioni a terzi.

## CAPO III - Impianti a Gestione Diretta – Concessioni in uso

### Art. 5 – Soggetti aventi diritto alla concessione in uso degli Impianti Sportivi

1. Possono fruire della concessione in uso degli impianti gestiti direttamente dall'Amministrazione Comunale:

- a) Le Associazioni/Società sportive legalmente costituite ed affiliate ad una o più Federazioni sportive o Enti di Promozione riconosciuti dal CONI, che svolgono attività agonistica e amatoriale, partecipando ai campionati delle varie discipline sportive, con risultati comprovati e sottoscritti dalla federazione di appartenenza;

b) Le Associazioni/Società legalmente costituite che svolgono attività di interesse sociale;  
c) Le Scuole di ogni ordine e grado, le Federazioni e gli Enti di Promozione Sportiva, tutte le altre Società/Associazioni sportive svolgenti attività comprovate dalla Federazione o Ente di Promozione Sportiva di appartenenza, gli Enti pubblici e privati, le Cooperative di servizi, le Associazioni non sportive e i singoli cittadini.

2. I suddetti soggetti hanno diritto alla concessione in uso degli impianti anche per lo svolgimento di attività di avviamento allo sport, di attività motoria di base e di manifestazioni ricreative, saggi, studi, convegni e simili.

3. Gli impianti sportivi comunali sono concessi prioritariamente ai sodalizi sportivi aventi sede in Perdaxius e operanti nella comunità locale, residuando disponibilità di spazi e di calendario, potranno, altresì, essere concessi anche ad altre società.

#### **Art. 6 – Modalità di presentazione delle domande di concessione in uso**

Le domande per l'utilizzo degli impianti sportivi gestiti direttamente dall'Amministrazione Comunale (ALL.1) devono pervenire al Protocollo Generale.

Al fine di consentire la necessaria programmazione dell'attività sportiva per ogni singola disciplina e di stabilire i turni, gli spazi e gli orari, le domande, sottoscritte dal legale rappresentante, devono essere presentate:

a) entro il 30 settembre di ogni anno, pena il non accoglimento dell'istanza, per le domande finalizzate ad ottenere autorizzazioni riferite a periodi superiori a 30 giorni o relative all'intera stagione sportiva;

b) almeno 10 giorni prima di ogni iniziativa, qualora l'impianto sia richiesto per lo svolgimento di manifestazioni e tornei di breve durata (comunque inferiore a 30 giorni) o per lo svolgimento di qualsiasi altra attività compatibile con la destinazione d'uso degli impianti.

Le concessioni rilasciate con atto del Responsabile del Settore competente non possono avere una durata superiore ad un'intera stagione sportiva o corrispondente ad un intero anno scolastico.

I calendari di utilizzo degli impianti gestiti direttamente dal Comune sono resi noti agli utenti entro il 15 ottobre di ciascun anno, fatta salva la possibilità, in qualsiasi momento, di revocare, sospendere temporaneamente o modificare gli orari ed i turni assegnati nei casi in cui ciò si renda necessario per lo svolgimento di manifestazioni o in conseguenza della riorganizzazione degli orari e dei turni medesimi. In tal caso, si provvede a comunicare tempestivamente all'interessato le variazioni.

Le gare ufficiali hanno precedenza di norma sugli allenamenti.

Nessuna concessione può essere rilasciata dal Comune di Perdaxius a favore di soggetti che siano privi dei requisiti richiesti dal presente regolamento o che abbiano presentato l'istanza fuori del termine stabilito, salvo che sia accertata la validità dell'iniziativa e la richiesta sia riferita a spazi e orari residui e per periodi limitati.

#### **Art. 7- Priorità di scelta delle concessioni**

1. La priorità nella scelta del concessionario è data ai sodalizi sportivi che già svolgono attività nella disciplina sportiva praticata nell'impianto, tenendo prioritariamente conto dei seguenti criteri:

- Numero degli atleti tesserati attivi;
- Livello campionati cui partecipa il sodalizio;
- Attività di promozione dello sport tra i giovani in età scolare;
- Anni di attività del sodalizio;
- Risultati agonistici ottenuti.

2. Aver corrisposto regolarmente le tariffe costituisce condizione indispensabile e inderogabile per la concessione in uso degli impianti sportivi comunali.

3. Le istanze presentate da soggetti che hanno in proprietà o in gestione impianti sportivi, o che hanno richiesto e ottenuto dal Comune o da altri Enti Pubblici l'uso temporaneo di spazi per la pratica sportiva sono prese in considerazione solo nel caso in cui residuino spazi e orari di utilizzo. Ulteriori spazi residui potranno essere concessi a società non aventi sede a Perdaxius ma operanti attivamente nel territorio comunale.

4. Il Comune convocherà i soggetti interessati per concordare gli orari di utilizzo delle strutture. In tutti i casi compete al Responsabile del Comune definire il quadro completo degli orari.

#### **Art. 8– Concessione delle strutture sportive annesse alle scuole**

Il Comune di Perdaxius dispone la concessione delle strutture sportive annesse alle scuole di proprietà comunale, limitatamente alle ore e agli spazi liberi da impegni o necessità della scuola.

Le domande di utilizzazione degli impianti sportivi scolastici devono essere presentate dagli interessati al Comune di Perdaxius che provvederà a richiedere la disponibilità della struttura al Dirigente Scolastico al fine del rilascio dell'autorizzazione.

Il Comune dispone l'utilizzazione degli impianti e degli edifici, previo consenso del Consiglio di Circolo o di Istituto competente. L'eventuale diniego di consenso del Consiglio di Circolo o d'Istituto competente, deve essere debitamente motivato e comunicato ai soggetti interessati e al Comune. Le concessioni di utilizzo dei locali possono avere una durata massima di un anno scolastico, fermo restando la possibilità di sospensione o revoca, con un preavviso di almeno 15 giorni, su richiesta motivata dal Dirigente Scolastico d'Istituto, per far fronte alle esigenze delle attività scolastiche e parascolastiche o per mancato rispetto di quanto previsto dall'atto di concessione.

L'atto di concessione dovrà essere controfirmato dal Responsabile dell'Area competente del Comune di Perdaxius, dal Dirigente scolastico nel quale è situato l'impianto sportivo e dal responsabile del sodalizio cui lo stesso è concesso in uso.

#### **Art. 9- Contenuto dell'istanza e allegati**

Ai fini del rilascio delle concessioni di cui ai precedenti articoli 6 e 8, gli aventi diritto possono produrre una sola domanda, da redigersi su modulo predisposto dal Settore Competente, nella quale devono essere indicati, in ordine di preferenza, gli impianti richiesti.

La domanda deve contenere:

- 1) l'indicazione dei requisiti posseduti dai richiedenti e l'individuazione delle finalità per le quali l'uso dell'impianto è richiesto;
- 2) l'esatta indicazione dell'attività da svolgere;
- 3) i giorni e le ore nei quali l'attività sarà svolta;
- 4) il numero massimo degli utenti che frequenteranno l'impianto;
- 5) l'indicazione di altri impianti eventualmente posseduti, gestiti o richiesti al Comune di Perdaxius e/o ad altri Enti Pubblici e ottenuti per lo stesso periodo di tempo e per la stessa attività.

Alla domanda deve essere allegata la seguente documentazione:

- 1) atto costitutivo e statuto del Sodalizio ovvero dichiarazione che lo stesso si trova già agli atti del Settore competente e che non ha subito modificazioni;
- 2) certificato di affiliazione, in corso di validità, alla Federazione Sportiva/Disciplina Sportiva Associata/Ente di Promozione Sportiva riconosciuti dal C.O.N.I., relativamente alla disciplina per l'esercizio della quale è richiesta l'autorizzazione all'utilizzo dell'impianto o dichiarazione sostitutiva di certificazione;
- 3) formale dichiarazione, su modulo predisposto dal Settore competente, con la quale il richiedente si impegna, sotto la propria responsabilità:
  - a) ad usare l'impianto comunale, le attrezzature ed i servizi ivi esistenti con la massima cura e diligenza, in modo da restituirli, alla scadenza della concessione, nello stesso stato in cui sono stati concessi, salvo il deterioramento derivante dall'uso medesimo;
  - b) a riconsegnare l'impianto e le attrezzature funzionanti al termine di ciascun periodo d'uso, a sistemare ordinatamente al termine delle esercitazioni le attrezzature usate nei locali e spazi appositi assegnati e a non installare attrezzi fissi o sistemare impianti che riducano la disponibilità degli spazi nelle strutture concesse;
  - c) a segnalare tempestivamente al Settore competente ogni danno che si possa verificare alle persone e/o alle strutture ed agli attrezzi loro assegnati;
  - d) ad assumere la piena responsabilità di tutti i danni che potrebbero eventualmente essere arrecati agli impianti ed alle attrezzature, limitatamente alla parte di essi strettamente concessa in uso;
  - e) a sollevare il Comune di Perdaxius, quale proprietario dell'impianto, e anche l'Autorità scolastica, nel caso si tratti della palestra annessa alle scuole, da ogni responsabilità per danni a persone e cose, anche di terzi, che potrebbero verificarsi durante l'utilizzo degli impianti concessi in uso;
  - f) a contrarre idonea polizza assicurativa in favore dei propri associati contro eventuali incidenti o danni che dovessero loro derivare dallo svolgimento dell'attività sportiva presso gli impianti comunali;
  - g) ad assumere a proprio carico le spese per la pulizia dei locali;
  - h) a sottoporre i propri aderenti, qualora si tratti di attività o manifestazioni sportive, a specifica visita medica al fine di accertare l'idoneità fisico-sanitaria degli stessi ad esercitare l'attività delle singole discipline sportive;
  - i) ad assicurare la presenza, durante l'esercizio della pratica sportiva o di qualsiasi altra attività anche extra sportiva, di un dirigente responsabile, munito di idoneo documento attestante la sua appartenenza all'Istituzione richiedente;
  - j) a munirsi di tutte le autorizzazioni prescritte dalle vigenti disposizioni per lo svolgimento sia delle manifestazioni sportive sia di quelle non sportive;

k) a provvedere a proprie spese, in occasione di manifestazioni, ai servizi di guardaroba, biglietteria e relative verifiche, disciplina e controllo degli ingressi, maschere, sorveglianza, parcheggi e servizi d'ordine, servizio antincendio e servizio di autoambulanza e simili, ove prescritti;

l) ad usare l'impianto comunale esclusivamente per gli scopi indicati nell'atto di concessione e a non concedere a terzi, ad alcun titolo e per nessun motivo, l'uso dello stesso impianto e delle attrezzature annesse e l'accesso ai locali non ricompresi nel suddetto atto;

m) a non apportare trasformazioni, modifiche o migliorie agli impianti concessi senza il consenso scritto del Comune di Perdaxius.

n) certificato medico di idoneità sportiva per le attività non competitive e di idoneità agonistica per quelle competitive.

#### **Art. 10- Modalità di utilizzo.**

Gli orari di utilizzo degli impianti sportivi comunali, una volta concessi, devono essere tassativamente rispettati, ed è vietato svolgere attività diverse da quelle richieste e autorizzate. L'Amministrazione Comunale si riserva di controllare la rispondenza tra le assegnazioni effettuate e il loro utilizzo effettivo da parte degli assegnatari, nonché il possesso delle certificazioni in materia di attività agonistica.

L'accesso agli impianti sportivi fatta eccezione per gli spazi riservati al pubblico, è permesso esclusivamente agli atleti, allenatori e tecnici, oltre al personale del comune e della scuola (in caso di palestra scolastica) per i controlli che ritengano di effettuare. È assolutamente vietato l'uso degli impianti sportivi a coloro che siano sprovvisti della relativa autorizzazione.

I concessionari rispondono di qualsiasi infortunio a persone e di danni a cose che dovessero verificarsi durante l'utilizzo degli impianti sollevando l'Amministrazione Comunale e l'Autorità Scolastica, nel caso della palestra scolastica, da qualsiasi responsabilità.

In caso di danneggiamenti agli impianti e alle attrezzature in essi esistenti, il concessionario è tenuto ad informare l'amministrazione attraverso la compilazione dell'apposito modulo (ALL.3) a rifondere tali danni all'Amministrazione Comunale.

In caso di utilizzo contemporaneo dell'impianto di più squadre, eventuali danni non imputabili con certezza ad una singola squadra o tesserato di essa sono addebitabili in parti uguali alle medesime. A tal fine i concessionari sono tenuti ad essere in possesso di adeguata polizza RC valida per tutto il periodo di utilizzo degli impianti sportivi. Un responsabile nominato dal concessionario deve essere sempre presente nell'impianto durante l'orario assegnato e deve segnalare al comune l'eventuale presenza di estranei negli spazi destinati alle attività sportive. L'amministrazione comunale non risponde di eventuali ammanchi lamentati dai concessionari.

#### **Art. 11 – Responsabilità**

Le Scuole, gli Enti, le Associazioni/Società sportive e comunque tutti i soggetti autorizzati all'utilizzo degli impianti sono responsabili della disciplina e del comportamento dei rispettivi iscritti e delle persone che per essi si dovessero introdurre negli stessi.

Gli iscritti alle Associazioni/società concessionarie e gli studenti non possono accedere agli impianti se non accompagnati da almeno un dirigente, da un allenatore o da un insegnante.

L'eventuale installazione da parte del concessionario di attrezzature di qualsiasi tipo, che si rendano necessarie per lo svolgimento delle attività all'interno degli impianti, deve essere preventivamente autorizzata dall'Amministrazione comunale.

#### **Art. 12 – Tariffe di utilizzo degli impianti e delle palestre scolastiche e modalità di pagamento**

1. Il Concessionario si impegna a usufruire delle strutture concesse nei giorni e nelle ore previste nell'atto di concessione e a versare anticipatamente al Comune l'importo dovuto per le suddette ore, calcolato secondo le tariffe stabilite con deliberazione della Giunta Comunale.

2. Il pagamento della tariffa deve essere eseguito, con cadenza trimestrale, tramite versamento sul c.c.p. intestato al Comune di Perdaxius – Servizio Tesoreria, secondo le modalità previste di volta in volta nei singoli atti di concessione.

3. Gli Enti affiliati alla C.I.P. (Comitato Italiano Paraolimpico), le Associazioni che organizzano attività sportive e/o terapeutiche per anziani e per categorie svantaggiate e le Associazioni del volontariato, su istanza del presidente dell'Associazione/Ente, previa verifica dello statuto e dell'atto costitutivo, nonché le associazioni e i sodalizi che promuovono particolari iniziative comportanti vantaggio turistico, culturale, sociale per il Comune, possono essere esentate dal pagamento delle tariffe previste per l'utilizzo dell'impianto o beneficiare di una riduzione, secondo quanto stabilito da apposita delibera della Giunta Comunale.

## **CAPO IV - Concessioni in gestione**

### **Art. 13 - Concessione in gestione (indiretta)**

La gestione di impianti senza rilevanza imprenditoriale, cioè di impianti il cui costo di gestione non è coperto dagli introiti che le attività in esso svolte riescono a produrre, può essere concessa a Federazioni Sportive, Enti di promozione sportiva, Enti non Commerciali e Associazioni Sportive, anche associate tra loro, senza fini di lucro, che perseguono finalità formative, ricreative e sociali nell'ambito dello sport e del tempo libero e che dimostrino capacità operativa adeguata alle attività da realizzare. Il Comune verifica che lo statuto o l'atto costitutivo del concessionario contengano le seguenti previsioni:

- assenza di finalità di lucro;
- democraticità della struttura;
- elettività e gratuità delle prestazioni fornite dagli aderenti;
- obbligo di redazione del bilancio o rendiconto economico-finanziario.

La Giunta Comunale definisce con proprio atto i criteri con cui scegliere i concessionari, tenendo conto nella assegnazione dei punteggi delle seguenti priorità:

- società che hanno sede ed operatività nel territorio in cui è ubicato l'impianto sportivo;
- società che svolgono attività nel settore giovanile e per fasce di utenti in condizioni di fragilità sociale, con particolare riguardo a disabili, minori e anziani;
- società che dimostrino adeguata capacità di progettazione e gestione;
- società che si associno tra loro per la gestione congiunta di più impianti sportivi.

L'atto di Giunta deve individuare inoltre la suddivisione degli oneri gestionali tra Comune e il concessionario, con particolare riguardo alla suddivisione dei compiti di manutenzione ordinaria (a carico del gestore) e straordinaria (a carico del Comune).

La concessione avrà la durata da un minimo di un anno a un massimo di tre anni eventualmente rinnovabile con atto motivato fino a un massimo di anni 2, previa verifica della convenienza e del pubblico interesse. La buona gestione e conduzione dell'impianto dato in concessione è condizione necessaria per il mantenimento e l'eventuale rinnovo della medesima.

### **Art. 14- Contabilità e rendiconto**

Per tutti gli impianti sportivi in concessione, i gestori dovranno presentare rendiconto annuale delle spese e delle entrate relative alla gestione dell'impianto.

Con cadenza annuale il concessionario potrà altresì presentare un prospetto dei lavori di manutenzione programmata effettuati nell'anno concluso e un prospetto dei lavori di manutenzione programmata da effettuarsi nell'esercizio successivo.

## **CAPO V - Doveri e responsabilità**

### **Art. 15 – Doveri del Concessionario**

Il Concessionario è obbligato ad osservare ed a fare osservare con massima diligenza l'utilizzazione dei locali, degli spazi sportivi, degli attrezzi, degli spogliatoi, dei servizi, ecc., in modo da evitare qualsiasi danno all'impianto, ai suoi accessori ed a quant'altro di proprietà del Comune di Perdaxius. Il Concessionario deve segnalare tempestivamente al Settore competente ogni danno che si possa verificare alle persone e/o alle strutture ed agli attrezzi loro assegnati.

Il Concessionario non può procedere a trasformazioni, modifiche o migliorie degli impianti e strutture concessi senza il consenso del Comune.

Il Concessionario non può, ad alcun titolo, alienare e distruggere le attrezzature oggetto della concessione e deve comunicare al Comune le sostituzioni rese necessarie dalle esigenze dell'uso o della gestione. Il Concessionario, in occasione di manifestazioni, deve provvedere, a propria cura e spese, ai servizi di guardaroba, biglietteria e relative verifiche, disciplina e controllo degli ingressi, maschere, sorveglianza, parcheggi e servizi d'ordine, servizio antincendio e servizio di autoambulanza, ove prescritti. Il Concessionario, di cui al Capo IV del presente regolamento (gestione indiretta), deve presentare, entro il 31 gennaio di ogni anno, al Responsabile competente una relazione sulla gestione dell'impianto e sull'attività sportiva svolta nell'anno precedente, con la relativa rendicontazione.

Il Concessionario, di cui al Capo IV del presente regolamento, deve mettere a disposizione del Comune di Perdaxius gli impianti sportivi in concessione per lo svolgimento di manifestazioni a carattere locale, sulla base di programmi assunti d'intesa tra le parti e deve consentire agli stessi ed alle scuole, prive di adeguate strutture per la pratica dello sport, l'uso dei suddetti impianti in giorni e orari da concordare.

Il Concessionario, di cui al Capo IV del presente regolamento, deve prestare la propria collaborazione tecnico-organizzativa per manifestazioni e iniziative di vario genere, finalizzate a promuovere e diffondere lo

sport tra la cittadinanza, che il Comune di Perdaxius intenda attuare nell'impianto in concessione nel corso dell'anno, garantendo il libero accesso al pubblico in occasione dei suddetti eventi.

#### **Art. 16 – Servizi accessori**

E' fatto divieto, a chiunque, di istituire o gestire, all'interno degli impianti sportivi oggetto di concessione o negli spazi esterni di pertinenza, servizi di ristoro, bar, pubblicità o altri servizi, senza la preventiva autorizzazione dell'Amministrazione Comunale, pena la revoca della concessione.

#### **Art. 17 – Oneri a carico del Concessionario**

Il Concessionario, di cui Capo IV (gestione indiretta) del presente regolamento, deve assumere a proprio carico le spese per la pulizia dei locali, per tutte le utenze e quelle connesse all'uso dell'impianto e delle attrezzature. E' tenuto in via esclusiva, a propria cura e spese, alla vigilanza, alla custodia, alla cura dello spazio antistante l'impianto e alla manutenzione ordinaria degli impianti e strutture concessi e deve comunicare preventivamente gli interventi di manutenzione al Settore Tecnico del comune di Perdaxius, come meglio verrà precisato nella convenzione.

Il Comune di Perdaxius è esonerato in tutti i casi da ogni responsabilità civile e penale che dovesse derivare per danni eventualmente causati a cose e persone nell'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria.

#### **Art. 18 – Oneri di manutenzione straordinaria**

Il Comune di Perdaxius provvede a sue spese, con congruo preavviso da parte del concessionario, alle opere di manutenzione straordinaria, intendendosi tali quelle previste dalle disposizioni di legge. Il Concessionario ha l'obbligo di richiedere all'Amministrazione Comunale gli interventi di manutenzione straordinaria, indipendentemente dal tipo di impianto.

Ove necessitino riparazioni urgenti, il Concessionario deve sempre fare apposita segnalazione all'Amministrazione Comunale la quale, dopo le verifiche da parte dei propri tecnici, precisa se intende procedere direttamente.

#### **Art. 19 – Responsabilità**

Il Concessionario è responsabile civilmente e penalmente per qualsiasi danno agli impianti, agli accessori, alle pertinenze, a persone, a cose, anche di terzi, che possa derivare durante la vigenza delle concessioni di cui al Capo III (gestione diretta) e IV (gestione indiretta) del presente Regolamento. Il Concessionario (gestione indiretta) deve stipulare un'idonea polizza assicurativa con primaria Compagnia e/o Istituto di assicurazione per la responsabilità civile e per la sicurezza degli impianti sportivi che tuteli il pubblico, gli atleti e, comunque, le persone che accedono ai suddetti impianti. L'Amministrazione Comunale, nonché l'Autorità scolastica nei casi di concessione in uso della palestra annessa alle scuole, sono in ogni caso esonerate da qualsiasi responsabilità che possa derivare a persone e/o a cose dall'uso degli impianti concessi.

### **CAPO VI - Sospensione e revoca delle concessioni-Risoluzione del rapporto di concessione**

#### **Art. 20 – Sospensione delle concessioni**

L'Amministrazione Comunale può disporre la sospensione temporanea delle concessioni d'uso e di gestione degli impianti sportivi qualora ciò si renda necessario per lo svolgimento di particolari manifestazioni sportive o per ragioni tecniche contingenti e di manutenzione degli impianti sportivi, dandone tempestiva comunicazione ai concessionari.

La sospensione è prevista inoltre quando si verificano condizioni tali da rendere gli impianti inagibili a insindacabile giudizio degli Uffici comunali competenti.

Per le sospensioni di cui ai precedenti commi, nulla è dovuto dal Comune di Perdaxius al Concessionario, se non la restituzione dei canoni o delle tariffe anticipatamente versate per l'utilizzo dell'impianto (relativamente al periodo di non utilizzo).

#### **Art. 21– Revoca delle concessioni**

A seguito di gravi violazioni delle disposizioni contenute nel presente regolamento, nell'atto di concessione o nella convenzione e/o di danni intenzionali o derivati da grave negligenza nell'uso degli impianti sportivi concessi, il Comune di Perdaxius revoca la concessione, fermo restando l'obbligo del Concessionario al risarcimento degli eventuali danni e senza la possibilità per il medesimo di richiedere alcun indennizzo, neppure a titolo di rimborso spese.

Il Comune revoca, previa diffida, le concessioni d'uso o in gestione, ovvero non le rilascia, ai concessionari o ai richiedenti che risultino:

- a) morosi nel pagamento delle tariffe d'uso
- b) morosi nel pagamento del canone di gestione;
- c) trasgressori delle norme del presente Regolamento;

d) trasgressori di eventuali disposizioni integrative che l'Amministrazione Comunale riterrà opportuno emanare.

Il Comune si riserva la facoltà di revocare in tutto o in parte la concessione per motivi di pubblico interesse senza che nulla il Concessionario possa eccepire o pretendere a qualsiasi titolo.

L'Amministrazione Comunale non è obbligata ad alcun rimborso anche parziale dei canoni versati o delle spese sostenute; è fatto salvo il diritto dell'Amministrazione a richiedere eventuali risarcimenti derivanti da un uso improprio degli impianti. Con la revoca della concessione il Comune è immesso nel possesso degli impianti senza formalità alcuna.

**Art. 22– Risoluzione del rapporto di concessione**

E' facoltà del Concessionario recedere anticipatamente dal rapporto di concessione dando al Comune di Perdaxius un congruo preavviso. Il rapporto di concessione è risolto di diritto, anche prima della scadenza del termine indicato nell'atto di concessione o nella convenzione, qualora si verifichi l'indisponibilità dell'impianto per cause di forza maggiore.

**Art. 23– Riserva utilizzo strutture da parte dell'Amministrazione**

L'Amministrazione si riserva la facoltà di utilizzo delle strutture per la durata delle manifestazioni organizzate dall'Ente, nessuna esclusa, previo preavviso alla concessionaria di giorni 7 dalla manifestazione che si intenderà svolgere.

**CAPO VII - Disposizioni finali**

**Art. 24– Norme transitorie** Le disposizioni del presente regolamento si applicano alle concessioni in uso e in gestione degli impianti sportivi comunali, ivi comprese le concessioni in atto che saranno adeguate alle suddette disposizioni.