

**All'Ufficio Tributi
del Comune di Perdaxius (CI)**

Il sottoscritto _____ nato a _____
il _____ residente in _____
Via _____ n. _____ Codice
fiscale N° _____,

ai sensi dell'art. 5 B "Riduzione per i fabbricati dichiarati inagibili/inabitabili" del Regolamento per l'applicazione dell'imposta unica comunale (IUC) approvato dal C.C. in data 28.04.2014 al fine di ottenere la riduzione IMU al 50% per i fabbricati dichiarati inagibili o inabitabili e di fatto non utilizzati

DICHIARA

Ai sensi degli artt. 47 e 48 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 (*Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa*) quanto segue:

di essere (*proprietario, usufruttuario, titolare del diritto d'uso o abitazione, locatario finanziario*)
_____ del/i seguente/i immobile/i così censito/i al
Catasto dei Fabbricati:

- 1) Via _____ n. _____ Foglio _____ Mappale _____
Subalterno _____ quota di possesso _____%
- 2) Via _____ n. _____ Foglio _____ Mappale _____
Subalterno _____ quota di possesso _____%
- 3) Via _____ n. _____ Foglio _____ Mappale _____
Subalterno _____ quota di possesso _____%

Dichiara altresì la sussistenza per gli immobili suddetti delle condizioni di inagibilità/ e di effettivo non utilizzo ai sensi dell'art. 8 Decreto Legislativo del 30/12/1992 n. 504 e successive modifiche ed integrazioni ed in base a quanto stabilito dall'art. 5B del Regolamento comunale per l'applicazione della IUC, disciplinante anche l'IMU, come sotto specificato:

INAGIBILITA' (strutturale), specificare l'esistenza di crolli parziali o totali dell'/degli immobile/i o la presenza di lesioni significative:

INABITABILITA' (igienico-sanitaria):

- Mancanza dei servizi igienici
- Mancanza di qualsiasi impianto di riscaldamento degli ambienti e dell'acqua per uso domestico
- Mancanza dell'impianto elettrico
- Altro: (specificare) _____

Dichiara altresì che l'inagibilità/inabitabilità consiste in un degrado fisico sopravvenuto (fabbricato diroccato, pericolante, fatiscente e simile, non superabile con interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria, bensì con interventi di restauro o risanamento conservativo e/o ristrutturazione edilizia.

Per quanto dichiarato l'/gli immobile/i risulta/no non essere utilizzato/i e non utilizzabile/i stante un pericolo di collasso delle strutture portanti o di tamponamento, o a causa delle insufficienti condizioni igienico-sanitarie come precedentemente indicato.

Tali condizioni decorrono dalla data odierna di sottoscrizione della presente dichiarazione e quindi dal mese di _____ si applica la riduzione di imposta IMU pari al 50% .

Dichiaro inoltre di essere consapevole delle sanzioni penali previste per il caso di dichiarazione mendace, così come stabilito dall'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 (*Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa*).

_____, li _____

In fede

Ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000, la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta e inviata all'ufficio tributi via fax, tramite un incaricato oppure a mezzo posta, insieme alla fotocopia, non autenticata, di un documento di identità del dichiarante.

ATTENZIONE: il presente documento dovrà essere allegato in originale al modello di Dichiarazione IMU da presentarsi, a cura del Contribuente, all'ufficio tributi relativamente all'anno per il quale si applica la riduzione del 50%.